

## 119 900 €

Achat appartement

2 pièces Surface: 53 m²

Surface séjour : 24 m² Année construction: 2007

Exposition: Sud est Vue: Citadine

Eau chaude: Individuelle État intérieur : Excellent Standing: Résidentiel État immeuble : Neuf

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 7061 Béziers

BÉZIERS, proche Polygone, coquet appartement de type 2. Dans une résidence de standing, au 3ème étage avec ascenseur, bel appartement de 53 m² env. Séjour ensoleillé, cuisine américaine aménagée donnant sur terrasse. Salle de bains, toilettes, chambre avec placard et cellier. Chauffage par climatisation réversible, double vitrage, stores électriques. Garage privatif avec portail automatique.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 872 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 119 900 € honoraires d'agence 4,09% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 30/04/2025 - Prix T.T.C





