



AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

1 860 € / mois

Location villa contemporaine

7 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 650 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

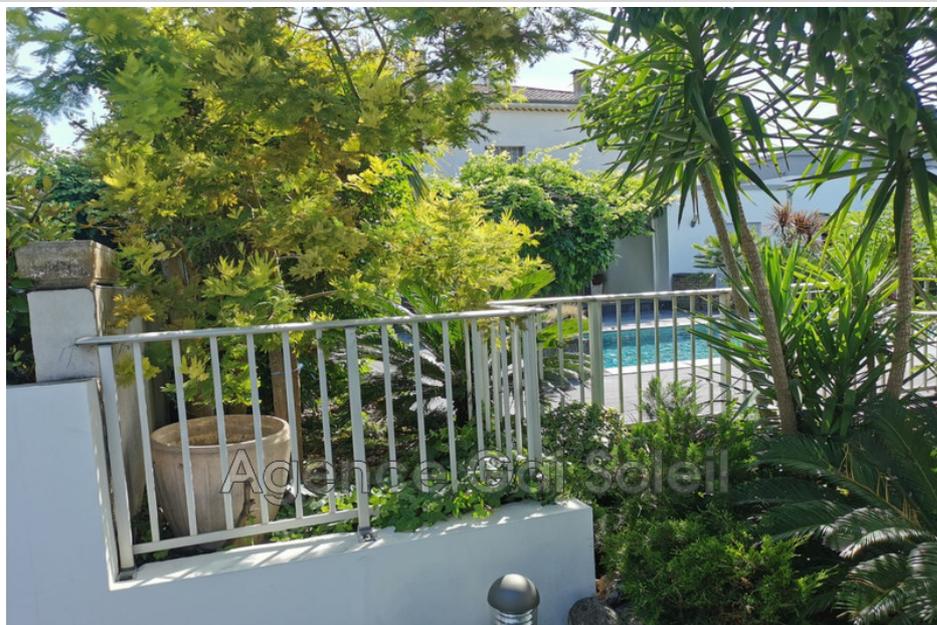
2 salles de douche

3 toilettes

3 parkings

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 7133 Béziers

BEZIERS, quartier Carré d'Hort, Dans un havre de paix et un oasis de verdure, sublime villa contemporaine d'une surface de 250 m² env. Nichée sur une parcelle de 650m², cette propriété vous propose de vastes volumes dont un séjour de 50m², un salon, une cuisine indépendante parfaitement équipée. Tournée vers le jardin et la piscine carrelée d'émaux de nacre, elle est dotée de 5 chambres dont 1 suite parentale avec salle de bains complète et dressing, d'1 salle d'eau supplémentaire, 1 bureau indépendant, 1 salle de jeux et 1 lingerie. Elle offre un confort thermique optimal grâce à un système de climatisation réversible. Elle propose de belles prestations telles que piscine, pool house, jacuzzi, cheminée, chambre de plain-pied, double vitrage. Son jardin entretenu par un système d'arrosage automatique propose une cuisine d'été semi-couverte de 40 m² avec barbecue. Emplacement pour 3 véhicules. Libre au 1er Juillet 2025.

