



AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

99 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 15 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

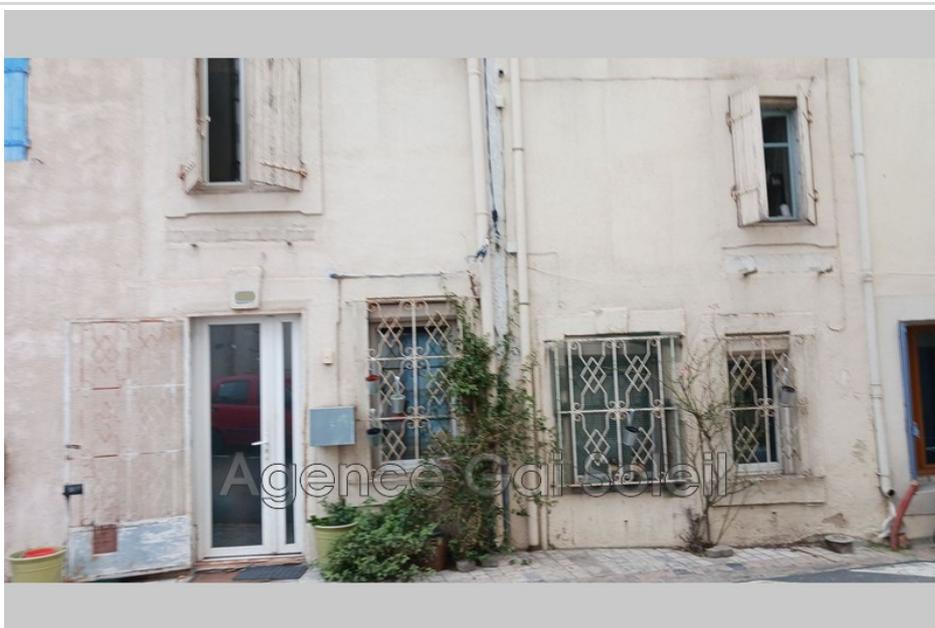
Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de village 7128 Colombiers

COLOMBIERS, cœur du village, Maison de 122 m² env. sur 2 niveaux. Cette maison est atypique du fait qu'elle est composée de deux maisons réunies, donc deux ailes et deux cages d'escaliers. Au rez-de-chaussée, cuisine aménagée, buanderie, séjour avec poêle à granules et toilettes. Au 1er étage, 3 chambres, 2 mezzanines, pièce supplémentaire, salle d'eau, grenier aménageable et terrasse. La toiture est neuve, le cumulus aussi. Actuellement louée 600 € / mensuel.

Frais et charges :

99 000 € honoraires d'agence 4,04% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

