



AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

159 900 €

Achat maison double

6 pièces

Surface : 190 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

5 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Maison double 7045 Lespignan

Lespignan, cœur village, Ensemble immobilier, composé de 2 habitations avec entrées indépendantes. La première maison est à rénover. D'une surface habitable de 140m², vous y trouvez 4 chambres, séjour, cuisine, 2 salles d'eau, toilettes et combles aménageables. La seconde maison, est en bon état général. Elle possède 2 chambres, salle d'eau, séjour et cuisine américaine. Les deux maisons peuvent être réunies sans difficulté pour ne faire qu'un seul lot. Idéal investisseur !

Frais et charges :

159 900 € honoraires d'agence 3,06% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Gai Soleil - 17 Place du marché - 34440 Nissan Lez Enserune

Tél: 09 81 62 37 00 - agence_gai_soleil@bbox.fr

RCS 501 907 380 Code NAF 6831 Z - SIRET 501 907 380 000 15 RCS BEZIERS -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet