AGENCE GAI SOLEIL

09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

159 900 €

Achat maison double
6 pièces
Surface : 190 m²

Année construction : 1960
Exposition : Sud nord
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : Bon

Prestations :
Cheminée, Double vitrage, Buanderie

5 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison double 7045 Lespignan

Lespignan, cœur village, Ensemble immobilier, composé de 2 habitations avec entrées indépendantes. La première maison est à rénover. D'une surface habitable de 140m2, vous y trouvez 4 chambres, séjour, cuisine, 2 salles d'eau, toilettes et combles aménageables. La seconde maison, est en bon état général. Elle possède 2 chambres, salle d'eau, séjour et cuisine américaine. Les deux maisons peuvent être réunies sans difficulté pour ne faire qu'un seul lot. Idéal investisseur !
Frais et charges :
159 900 € honoraires d'agence 3,06% à la charge de l'acheteur inclus