



AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

1 200 € / mois

Location villa provençale

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 450 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Villa provençale 7123 Maraussan

MARAUSSAN, à l'orée du village, charmante villa de plain-pied de type 4. Sur un terrain arboré de 450 m², cette villa de 100 m² hab. env. offre une pièce de vie de 40 m² env. avec cuisine ouverte entièrement équipée (plaques, four, lave-vaisselle, frigo...). Le coin nuit se compose de 3 chambres, d'une salle de bains et de toilettes indépendantes. Jardin arboré avec allée principale pouvant accueillir un camping-car ou plusieurs véhicules. Garage attenant. Chauffage par climatisation réversible. Peut être louée meublée ou pas.

