



AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

64 900 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 30 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison de village 7055 Nissan-lez-Enserune

NISSAN LEZ ENSERUNE, Au cœur du village, maison à rénover. 65 m² hab. + terrasse + combles de 20 m² env. Au rez-de-chaussée, 1 pièce de 22 m² (anciennement un commerce avec vitrine). Au 1er étage, une cuisine équipée, une chambre, salle d'eau, toilettes. Un séjour donnant sur un extérieur avec terrasse et pièce supplémentaire de 20 m² env. Très bel emplacement, avec nombreuses possibilités.

Frais et charges :

64 900 € honoraires d'agence 7,55% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
03/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Gai Soleil - 17 Place du marché - 34440 Nissan Lez Enserune

Tél: 09 81 62 37 00 - agence_gai_soleil@bbox.fr

RCS 501 907 380 Code NAF 6831 Z - SIRET 501 907 380 000 15 RCS BEZIERS -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet