



AGENCE GAI SOLEIL

09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

Prix sur demande

Location villa contemporaine

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 300 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/12/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Nissan-lez-Enserune

NISSAN LEZ ENSERUNE, quartier calme, belle villa de type4. 94 m² hab. sur un terrain de 300 m² paysagé. Au rez-de-chaussée, hall d'entrée, séjour traversant, cuisine indépendante aménagée, toilettes et garage. Au 1er étage, 3 chambres toutes avec placards équipés, salle de bains complète (baignoire et douche), toilettes indépendantes. Stores électriques, double vitrage. Porte du garage avec ouverture automatique. Climatisation réversible. Le tout en parfait état. Libre rapidement.



Agence Gai Soleil - 17 Place du marché, 34440 Nissan Lez Enserune

T. 09 81 62 37 00 - agence_gai_soleil@bbox.fr - www.agencegaisoleil.com

RCS 501 907 380 - Code NAF 6831 Z - SIRET 501 907 380 000 15 - RCS BEZIERS

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet