



AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

138 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 28 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de village 9832 Nissan-lez-Enserune

NISSAN LEZ ENSERUNE, Maison de village de type 5, 95 m² hab. env. Louée jusqu'à présent, elle offre un séjour, une cuisine équipée avec cheminée, salle d'eau et toilettes au rez-de-chaussée. Deux chambres au 1er étage. Deux autres chambres en faux niveau. Bien qu'habitable en l'état, une remise au goût du jour est à prévoir. Idéal premier achat, investisseur ou maison de vacances.

Frais et charges :

138 000 € honoraires d'agence 5,80% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
03/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Gai Soleil - 17 Place du marché - 34440 Nissan Lez Enserune

Tél: 09 81 62 37 00 - agence_gai_soleil@bbox.fr

RCS 501 907 380 Code NAF 6831 Z - SIRET 501 907 380 000 15 RCS BEZIERS -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet