AGENCE GAI SOLEIL

09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

138 000 €

Achat maison de village
5 pièces
Surface : 95 m²

Surface séjour : 28 m²
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser

Prestations :
Cheminée, Double vitrage

4 chambres
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison de village 9832 Nissan-lez-Enserune

NISSAN LEZ ENSERUNE, Maison de village de type 5, 95 m² hab. env. Louée jusqu'à présent, elle offre un séjour, une cuisine équipée avec cheminée, salle d'eau et toilettes au rez-de-chaussée. Deux chambres au 1er étage. Deux autres chambres en faux niveau. Bien qu'habitable en l'état, une remise au goût du jour est à prévoir. Idéal premier achat, investisseur ou maison de vacances.
Frais et charges :
138 000 € honoraires d'agence 5,80% à la charge de l'acheteur inclus