



AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | agence_gai_soleil@bbox.fr | www.agencegaisoleil.com

129 900 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 19 m²

Année construction : 1900

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de village 8989 Nissan-lez-Enserune

NISSAN, centre village, Coquette maison de 66 m² hab. env. Au rez-de-chaussée, séjour avec cheminée, cuisine ouverte entièrement équipée. Au 1er étage, 1 chambre avec rangements, 1 bureau avec rangements, salle d'eau et toilettes. Au 2ème étage, buanderie et terrasse de 19 m² avec coin cuisine d'été. Le tout entièrement rénové, avec beaucoup de cachet

Frais et charges :

129 900 € honoraires d'agence 4,54% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C



Agence Gai Soleil - 17 Place du marché, 34440 Nissan Lez Enserune
T. 09 81 62 37 00 - agence_gai_soleil@bbox.fr - www.agencegaisoleil.com

RCS 501 907 380 - Code NAF 6831 Z - SIRET 501 907 380 000 15 - RCS BEZIERS

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet